

Ispezione telematica

n. T 123456 del 12/09/2106

Inizio ispezione 12/09/2016 21:47:46

Richiedente ABCDEF

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generalen. 10000

Registro particolaren. 9999

Presentazione n.999 del 29/04/2009

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 10/10/2009

Notaio ROSSI MARIO

Sede BUSTO ARSIZIO (VA)

Titolo depositato in originale SI

Numero di repertorio 77111/9999

Codice fiscale RSSMRO11D11A123B

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA

Derivante da 0176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Capitale € 176.000,00

Interessi -

Presenza di condizione risolutiva -

Termine dell'ipoteca -

Tasso interesse annuo 4,12%

Spese -

Durata 30 anni

Stipulazione contratto unico SI

Tasso interesse semestrale -

Totale € 352.000,00

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobilen. 1

Comune L003 - SUMIRAGO (VA)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana AL Foglio 1

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo TRENTO

Piano S1

Particella 9999

Consistenza

Subalterno 10

99 metri quadri

N.civico 999

Immobilen. 2

Comune L003 - SUMIRAGO (VA)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana AL Foglio 1

Particella 9999

Subalterno 11

I PRESENTI DATI SONO PURAMENTE ESEMPLIFICATIVI

Ispezione telematica

n. T 123456 del 12/09/2016

Inizio ispezione 12/09/2016 21:47:46

Richiedente ABCDEF

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generalen. 10000

Registro particolaren. 9999

Presentazione n.999 del 29/04/2009

Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Indirizzo TRENTO

Piano S1T1

Consistenza 7 vani

N.civico SNC

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetton. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale ABCD S.r.l.

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale 98765432101

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

Domicilio ipotecario ed eletto MILANO, VIA ROMA N.99

Per il diritto di PROPRIETA'

Contro

Soggetton. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Cognome BIANCHI

Nato il 26/05/1966 a VARESE (VA)

Sesso M Codice fiscale BNC LGU 66E26A123Z

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

Nome LUIGI

Per il diritto di PROPRIETA'

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

NELL'ISCRIVENDO ATTO SI CONVENIVA QUANTO SEGUE: "(TASSO D'INTERESSE) 1. IL TASSO DI INTERESSE E' FISSATO NELLA MISURA DEL 4,12% (QUATTRO VIRGOLA DODICI PERCENTO) ANNUO NOMINALE PER L'INTERA DURATA DEL PRESENTE CONTRATTO DI MUTUO FONDIARIO. 2. IL CALCOLO DEGLI INTERESSI FA RIFERIMENTO ALL'ANNO COMMERCIALE (360/360). 3. L'AMMONTARE DI CIASCUNA RATA COMPRESIVA DEL CAPITALE E DEGLI INTERESSI DETERMINATI AL TASSO DI INTERESSE DI CUI AL PRECEDENTE COMMA E' INDICATO NEL PIANO DI AMMORTAMENTO ALLEGATO. 4. IL COSTO TOTALE DI QUESTA OPERAZIONE A CARICO DELLA PARTE FINANZIATA, CALCOLATO CONSIDERANDO LE COMMISSIONI E LE SPESE (PARI A EURO ZERO) E GLI INTERESSI, E' RAPPRESENTATO DALL'ISC (INDICATORE SINTETICO DEL COSTO DI CREDITO) PARI A 4,20% (QUATTRO VIRGOLA VENTI PERCENTO). (INTERESSI DI MORA) 1. NEL CASO DI RITARDA TO O MANCATO PAGAMENTO ANCHE DI UNA SOLA RATA E, COMUNQUE, DI OGNI SOMMA DOVUTA CONTRATTUALMENTE DALLA PARTE FINANZIATA, ANCHE PER RISOLUZIONE O DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE, MATURERANNO A CARICO DELLA PARTE FINANZIATA STESSA GLI INTERESSI DI MORA, A DECORRERE DALLA DATA DI SCADENZA E FINO AL MOMENTO DEL PAGAMENTO. QUESTI INTERESSI SONO STABILITI NELLA MISURA ANNUA PARI AL TASSO APPLICATO AL MUTUO, MAGGIORATO DI 2 (DUE) PUNTI PERCENTUALI. LA MISURA DI QUESTI