

CONTRATTO CANONE CONCORDATO TORINO

OTTENERE LE AGEVOLAZIONI FISCALI
NON É MAI STATO COSÌ SEMPLICE

1

Foglio Caratteristiche Immobile **GRATIS**

Percorso guidato, con poche e semplici domande

2

Pre-Calcolo del Canone di Locazione **GRATIS**

Ottieni un range indicativo del canone massimo applicabile

3

Calcolo del Canone **GRATIS**

Ricevi il calcolo definitivo direttamente via mail

4

Confronto Rendimento Netto **GRATIS**

Scopri se conviene maggiormente il canone concordato o libero

5

Contratto di Locazione **GRATIS**

Compila il Contratto di Locazione a canone concordato

6

Creazione dei Documenti

Verifichiamo che non ci siano errori

7

Firma dei Documenti **GRATIS**

Le parti sottoscrivono i Documenti definitivi

8

Certificazione del Contratto

Certificazione del Contratto da parte dell'Associazione

9

Registrazione del Contratto

Registrazione telematica, ti avvisiamo per future scadenze

- Servizio Completo 69€ + IVA per agenzie/professionisti
- Servizio Completo 99€ + IVA per privati

PAGHI QUANDO RICEVI L'ATTESTAZIONE!

Richiedi il servizio, [clicca qui](#)



RAPIDO



SICURO



GUIDATO

AGEVOLAZIONI FISCALI

- in caso di adesione al regime di **cedolare secca**, l'aliquota viene ridotta al **10%** (al posto del 21%)
- in caso di tassazione ordinaria ad Irpef il reddito imponibile del proprietario viene **ridotto del 30%**
- la **base imponibile** per l'imposta di registro viene considerata al **70%** del canone di locazione
- **abbattimento dell'aliquota Imu e Tasi** fissata dal Comune in cui si trova l'Immobile.

IN COLLABORAZIONE CON

Confabitare[®]
Associazione Proprietari Immobiliari

Richiedi il servizio, [clicca qui](#)