

# LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO - NAPOLI

OTTENERE LE AGEVOLAZIONI FISCALI  
NON È MAI STATO COSÌ SEMPLICE!

## Foglio Caratteristiche Immobile

**GRATIS**

Percorso guidato, con poche e semplici domande

## Calcolo del Canone di locazione

**GRATIS**

Ricevi il calcolo minimo-massimo definitivo

## Contratto di Locazione

**GRATIS**

Redigi online il Contratto di Locazione a canone concordato

## Creazione e Revisione dei Documenti

Verifichiamo e produciamo la documentazione necessaria

## Certificazione del Contratto

Certifichiamo il Contratto con la collaborazione dell'Associazione

## Registrazione del Contratto

Registriamo il Contratto e ti avvisiamo delle future scadenze

Servizio Completo **BUSINESS** 99,00€ + IVA

Servizio Completo **PRIVATI** 129,00€ + IVA

**PAGHI QUANDO RICEVI L'ATTESTAZIONE!**

Richiedi il servizio, **clicca qui**



# LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO - NAPOLI

OTTENERE LE AGEVOLAZIONI FISCALI  
NON È MAI STATO COSÌ SEMPLICE!



RAPIDO



SICURO



GUIDATO

## AGEVOLAZIONI FISCALI

- in caso di adesione al regime di **cedolare secca**, l'aliquota viene ridotta al **10%** (al posto del 21%)
- in caso di tassazione ordinaria ad Irpef il reddito imponibile del proprietario viene **ridotto del 30%**
- la **base imponibile** per l'imposta di registro viene considerata al **70%** del canone di locazione
- **abbattimento dell'aliquota Imu e Tasi** fissata dal Comune in cui si trova l'Immobile

IN COLLABORAZIONE CON

ASSOCIAZIONE NAZIONALE

**UNIONCASA**

PROPRIETARI - RISPARMIATORI - INVESTITORI - OPERATORI IMMOBILIARI

