



*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI

DIREZIONE GENERALE PER LA CONDIZIONE ABITATIVA

Divisione 4 - Programmi e misure per la riduzione del disagio abitativo

pec: polabit-div4@pec.mit.gov.it

Al Comune di Bergamo  
Direzione Urbanistica Edilizia e SUEAP  
Servizio pianificazione attuativa e politiche della casa  
Unità operativa Politiche della casa  
protocollo@cert.comune.bergamo.it  
nicolagherardi@comune.bergamo.it

**OGGETTO:** Accordi territoriali ex L. 431/1998 – D.I. 16/01/2017. Parere dell’Agenzia delle Entrate ad interpello n.904-1063/2019. Sottoscrizione di due diversi accordi territoriali in relazione al territorio comunale. Richiesta chiarimenti.


Con riferimento alla nota di codesta Amministrazione in data 17/12/2019, prot. U0401870 si ribadisce come rappresentato con ministeriale 08/07/2019 n. 6204, che rimane il Comune di Bergamo il soggetto titolato, ai sensi della vigente normativa (art. 2, comma 4 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 nonché art. 1, comma 2 del decreto interministeriale MIT-MEF 16.01.2017), alla promozione delle procedure attuative per la sottoscrizione degli Accordi locali.

Si prende ora atto del parere reso dall’Agenzia delle Entrate in data 23.07.2019 relativo alla possibilità di conseguire le agevolazioni fiscali anche per i contratti sottoscritti ai sensi di un secondo Accordo locale, depositato in data 27.05.2019, prot. E0147504.

Ciò posto, pur rilevando la mancata convocazione dei soggetti sottoscrittori del secondo Accordo da parte di codesto Comune, nel prendere atto del citato parere dell’Agenzia delle Entrate, si ritiene che nulla osta al riconoscimento dell’Accordo locale depositato in data 27.05.2019, ai fini della sottoscrizione, nell’ambito territoriale comunale, dei contratti di locazione a canone concordato ai sensi dell’articolo 2, comma 3 della legge 431/98.

IL DIRETTORE GENERALE  
Arch. Costanza Pera

Il dirigente: Arch. Paolo Rosa

I funzionari: Beatrice Pelosi   
Ing. Fausto Alimenti 